AGENDAPUNT 4

Ambtelijk Overleg Wonen
Datum: Dinsdag, 17 november 2026
Onderwerp: Actualisatie woondeal: Concept Woondeal Regio Amersfoort
Bijlage(n): Concept Woondeal Regio Amersfoort 2027-2036

Bespreekpunten AO Wonen

1. Aan de hand van vooraf ingezonden bespreekpunten wordt de concept Woondeal Regio Amersfoort 2027-2036 besproken;
2. Bespreken welke aanpassingen nodig zijn voor het agenderen van de concept Woondeal tijdens het BO Wonen op 10 december a.s..

Aanleiding
In Regio Amersfoort wordt momenteel de Woondeal geactualiseerd. In het AO Wonen op 1 september en 6 oktober zijn al delen van de woondeal besproken die betrekking hebben op de woningbouwambitie en de betaalbaarheid. Tijdens een regionale werksessie op 3 november is gezamenlijk gewerkt aan concept samenwerkingsafspraken.

In het AO Wonen van 17 november ligt de concept woondeal voor. In dit concept (versie 1) zijn de uitkomsten van eerdere besprekingen verwerkt.
Concreet wordt aan de deelnemers van het AO Wonen gevraagd om uiterlijk op maandag 16 november het concept Woondeal te toetsen op de volgende vragen en de antwoorden te sturen aan Sarah en Lisa (s.tendonkelaar@ruimtewerk.nl en l.dietvorst@ruimtewerk.nl):

1. Rode vlaggen: Welke afspraken zijn niet acceptabel of zijn bestuurlijk gevoelig? Daarbij zien we graag concrete verbetervoorstellen (waarmee zou de afspraak of tekst wel acceptabel worden);
2. Groene vlaggen: Zijn er specifieke punten die sowieso in de woondeal moeten blijven?

Op basis van deze input wordt de bespreking van de concept woondeal voorbereid. Vanzelfsprekend kunnen ook verduidelijkende vragen of tekstuele suggesties worden gedeeld.

Planning komende periode

- Naar aanleiding van het AO wonen van 17 november wordt het concept woondeal aangepast (versie 2).
- Deze aangepaste versie wordt vervolgens weer op 25 november met het AO wonen gedeeld. Hier kan tot uiterlijk 30 november schriftelijk op gereageerd worden.
- Op 1 december wordt de aangepaste versie (v3) geagendeerd voor het BOW van 10 december. Aanpassingen worden daarna verwerkt. Tijdens het AOW op 5 januari wordt de nieuwste versie van de woondeal besproken.
- Tijdens het BOW in januari wordt voorgesteld om de Woondeal na het BOW ter besluitvorming aan Colleges van B&W/ Bestuur voor te leggen.